



EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y APARCAMIENTOS DE ESTEPOÑA S.L.

ANUNCIO PARA LA ENAJENACIÓN DE LOCALES COMERCIALES.

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Empresa Municipal de la vivienda y Aparcamientos de Estepona S.L.U.
- b) Dependencia que tramita el expediente:
- c) Número de expediente: 13/11

2. Objeto del contrato.

Enajenación de 6 locales comerciales divididos en 5 lotes, sitos en C/ Carmen Laforet, C/ Letonia y C/ Miguel Clavijo en Estepona (Málaga).

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Mediante procedimiento abierto.
- c) Forma: Carácter privado, según lo establecido en el Art. 20 del TRLCSP.

4.- Presupuesto base de licitación.

- a) División por lotes y número de lotes/número de unidades.

Lote nº 1.- 219.744,23 €	I.V.A. No incluido.
Lote nº 2.- 296.382,30 €	I.V.A. No incluido.
Lote nº 3.- 135.138,16 €	I.V.A. No incluido.
Lote nº 4.- 135.915,75 €	I.V.A. No incluido.
Lote nº 5.- 293.291,35 €	I.V.A. No incluido.

5.- Garantías.

- a) Garantía provisional. No se exige.
- b) Garantía definitiva. 2% precio adjudicación.

6. Obtención de documentación e información.

- a) Entidad: Empresa municipal de la Vivienda y Aparcamientos de Estepona S.L.U.
- b) Domicilio: Avda del Carmen Edf Puertosol local 19
- c) Localidad y código postal: 29680 Estepona (Málaga)
- d) Teléfono: 952 80 90 00
- e) Fecha límite de obtención de documentos e información: 30 días naturales a partir de la publicación del presente anuncio.
- f) Correo electrónico. emmvies@az-abogados.com

7. Presentación de ofertas o de las solicitudes de participación.

- a) Fecha límite de presentación: 30 días naturales a partir de la publicación del presente anuncio.
- b) Documentación a presentar: La descrita en el apartado 4 del pliego de cláusulas que rigen la enajenación de 6 locales comerciales.
- c) Lugar de presentación:
 - 1. Entidad: Empresa municipal de la Vivienda y Aparcamientos de Estepona S.L.U.
 - 2. Domicilio: Avda del Carmen Edf Puertosol local 19
 - Localidad y código postal: 29680 Estepona (Málaga)

8. Apertura de las ofertas.

- a) Entidad: Empresa municipal de la Vivienda y Aparcamientos de Estepona S.L.U.
- b) Domicilio: Avda del Carmen Edf Puertosol local 19
- c) Localidad: 29680 Estepona (Málaga)

EMMVIES

EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y APARCAMIENTOS DE ESTEPOÑA S.L

d) Fecha: al día siguiente de la finalización del período de presentación de ofertas a salvo del plazo establecido en el artículo 80.4 RGLCAP para la presentación de ofertas por correo.

9. En su caso, portal informático o página web donde figuren las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos www.estepona.es.

10. Gastos de Publicidad.

Importe máximo de los gastos de publicaciones: 1.500 €, el importe de las publicaciones será prorrateado entre los licitadores que resulten adjudicatarios, en función de los m² construidos de los locales comerciales que hayan resultado adjudicados.

En Estepona a 1 de junio de 2012.



Fdo.- Erhard Zurawka.
Liquidador Único EMMVIES.